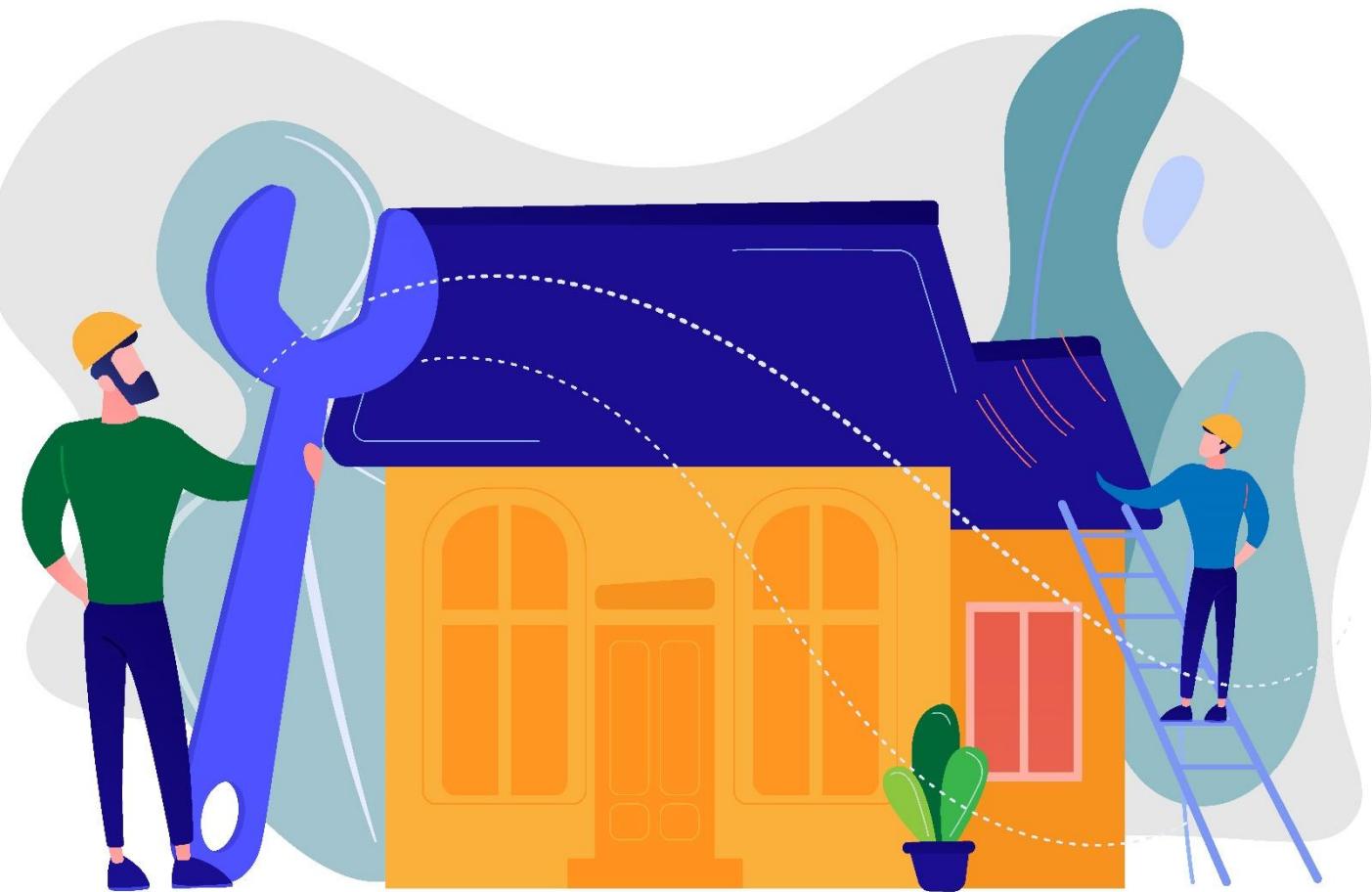


L'activité entretien-rénovation du Bâtiment

Auvergne-Rhône-Alpes

Activité au 3^{ème} trimestre 2025 & perspectives

Credit photo : Illustration réalisée à partir d'illustration [Freetalk](#)

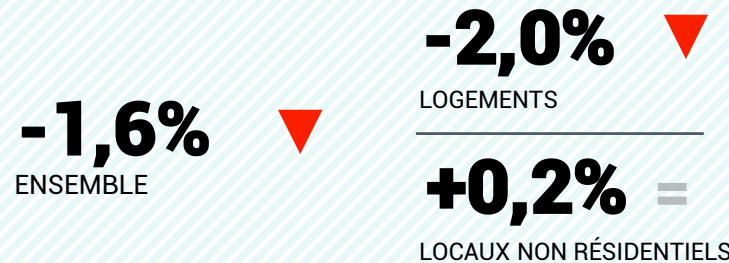


N°30 – Décembre 2025

SYNTHESE

● L'activité d'entretien-rénovation au 3^{ème} trimestre 2025 en région

Evolution en volume de l'activité à fin 3^{ème} trimestre 2025
par rapport au 3^{ème} trimestre 2024

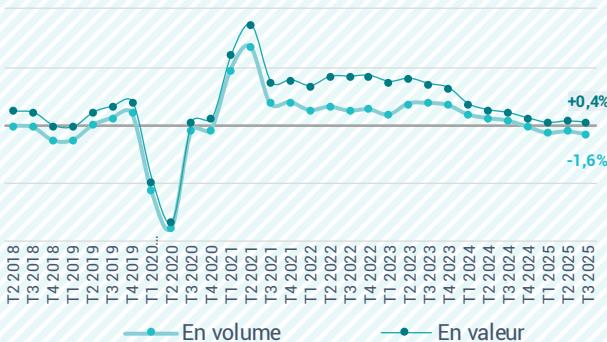


Hypothèses d'évolution des prix*
en glissement annuel au 3^{ème} trimestre 2025

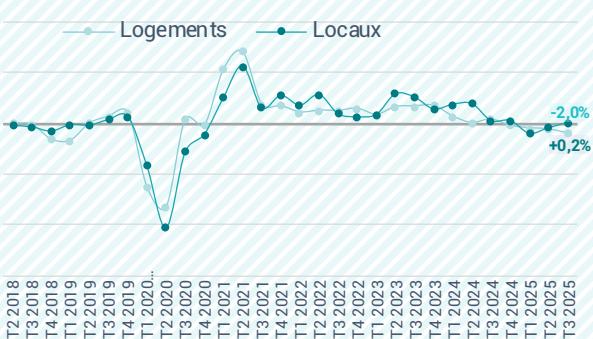
ENSEMBLE +2,0%

Evolution de l'activité d'entretien rénovation
par rapport au même trimestre de l'année précédente...

AU GLOBAL



PAR SEGMENT DE MARCHÉ

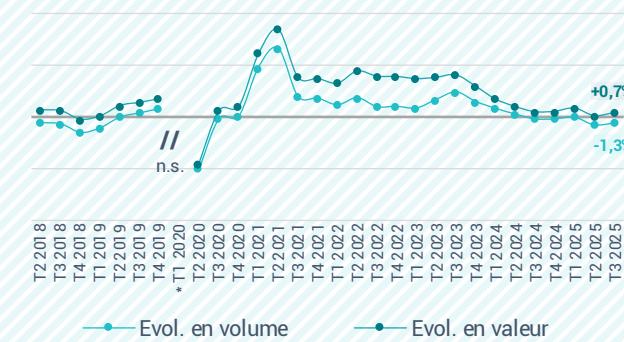


* T1 2020 : Estimations GIE Réseau des CERC basées sur un échantillon restreint d'entreprises

● Zoom sur l'activité de rénovation énergétique

Évolution de l'activité de rénovation énergétique par rapport au même trimestre de l'année précédente...

AU GLOBAL



* Estimations GIE Réseau des CERC basées sur un échantillon restreint d'entreprises
L'avertissement précédent s'applique également ici



| Synthèse [suite]

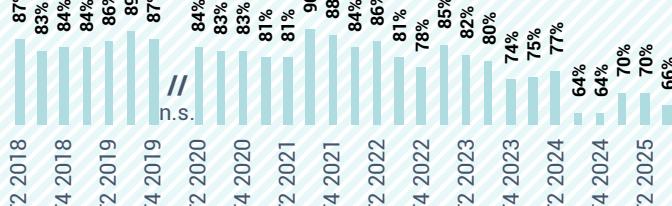
● L'opinion des chefs d'entreprises sur leur situation économique

66%



DES PROFESSIONNELS
JUGENT LEUR SITUATION
ÉCONOMIQUE ACTUELLE
BONNE OU TRÈS BONNE EN
ENTRETIEN-RÉNOVATION
AU 3^{ÈME} TRIM. 2025
(ÉVOL. MOYENNE PÉRIODE**)

% entreprises jugeant leur situation économique en
entretien-rénovation bonne ou très bonne



Source : Réseau des CERC

● Les carnets de commandes en entretien-rénovation

16,0 =

SEMAINES DE TRAVAIL
GARANTIES EN MOYENNE
PAR LES CARNETS DE
COMMANDES EN
ENTRETIEN-RÉNOVATION À
LA FIN DU 3^{ÈME} TRIM. 2025
(ÉVOL. SUR 1 TRIMESTRE)

Nombre de semaines de travail garanties par les carnets de commandes en entretien-rénovation



● Les perspectives d'activité en entretien-rénovation

Solde d'opinion* des entreprises sur l'évolution prévue de leur montant de facturation au 4^{ème} trim. 2025



-14

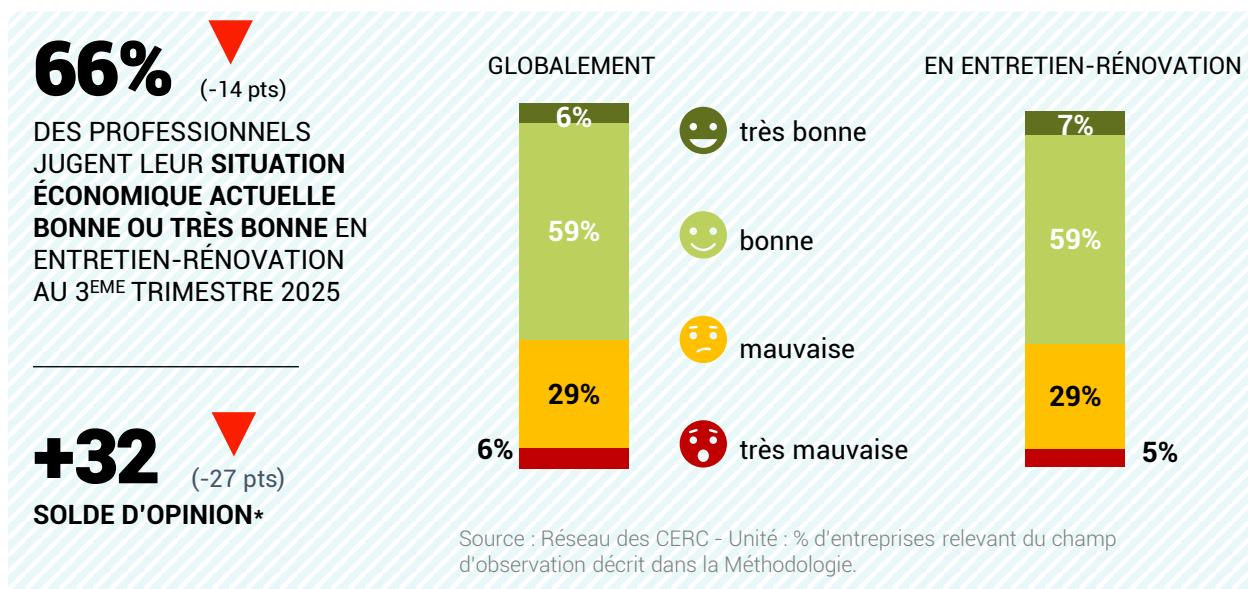
SOLDE D'OPINION* DES
ENTREPRISES SUR
L'ÉVOLUTION PRÉVUE DE
LEUR MONTANT DE
FACTURATION
AU 4^{ÈME} TRIM. 2025
(ÉVOL. MOYENNE PÉRIODE**)

* Solde d'opinion : % d'entreprises ayant une bonne ou très bonne appréciation - % d'entreprises ayant une mauvaise ou très mauvaise appréciation sur leur situation économique actuelle en entretien-rénovation

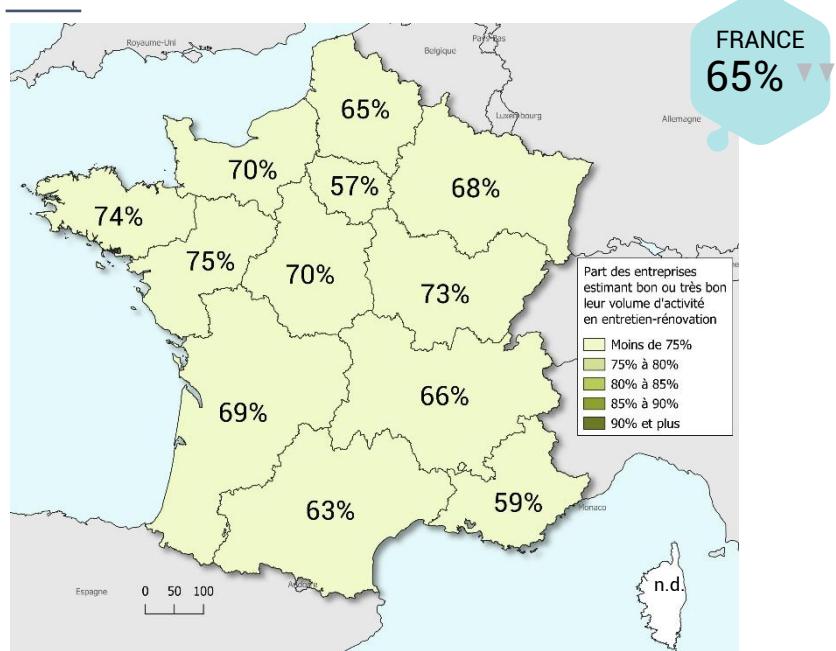
** : Évolution du solde d'opinion par rapport à la moyenne des soldes du même trimestre des années précédentes

Orientation de l'activité entretien-rénovation au 3^{ème} trimestre 2025

● Appréciation des entreprises sur leur situation économique



Part des entreprises estimant bonne ou très bonne leur situation économique en entretien-rénovation



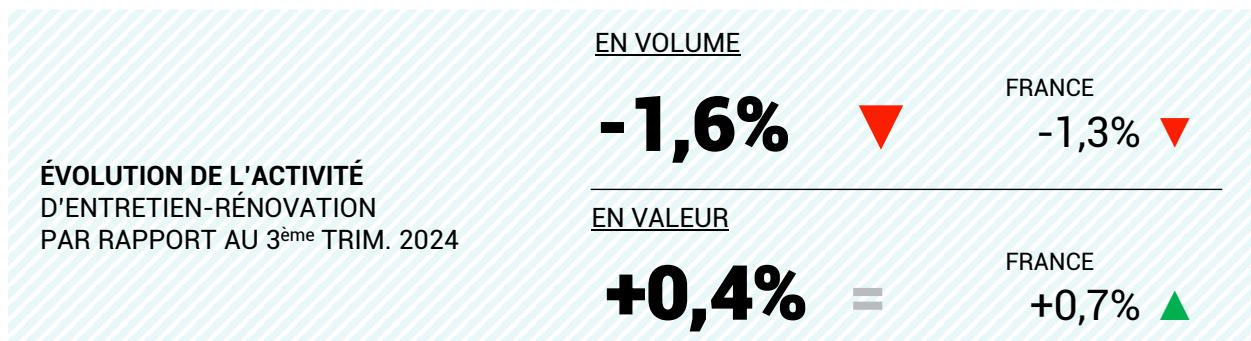
Source : Réseau des CERC
Unité : % d'entreprises relevant du champ d'observation décrit dans la Méthodologie

Solde d'opinion : % d'entreprises ayant une bonne ou très bonne appréciation - % d'entreprises ayant une mauvaise ou très mauvaise appréciation sur leur situation économique actuelle en entretien-rénovation
Évolution du solde d'opinion par rapport à la moyenne des soldes du même trimestre des années précédentes

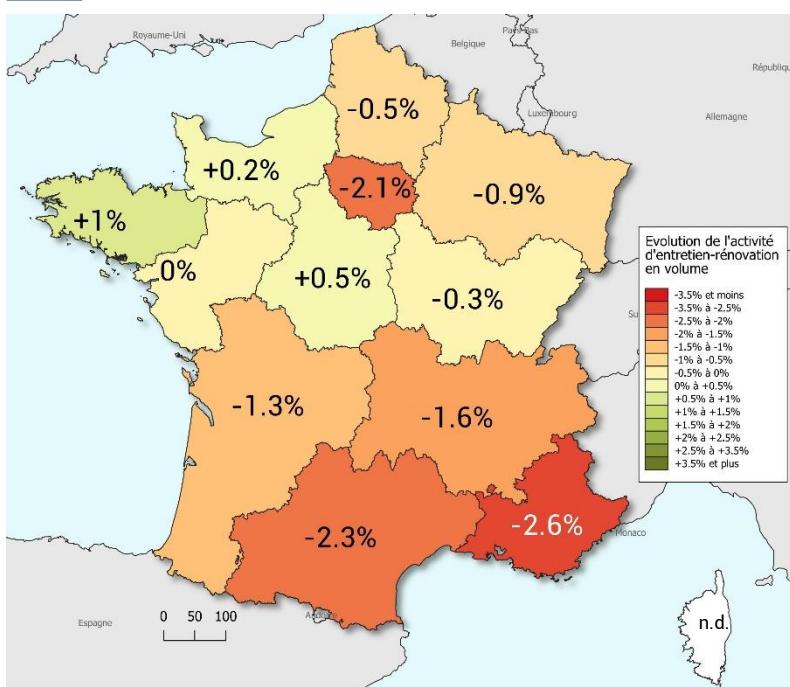
Orientation de l'activité entretien-rénovation

au 3^{ème} trimestre 2025 [suite]

● Évolution constatée de l'activité d'entretien-rénovation au 3^{ème} trim. 2025

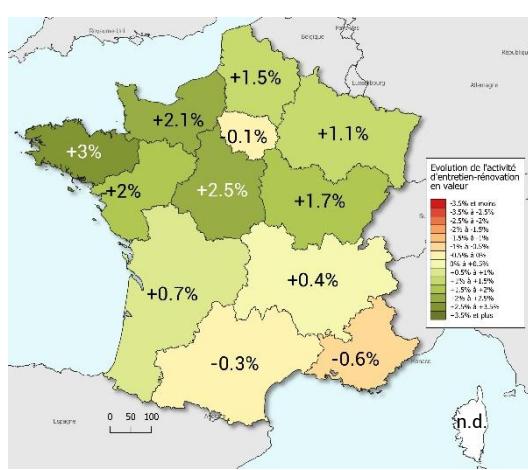


Evolution du montant facturé en entretien-rénovation **en volume** (euros constants)



Source : Réseau des CEBC - Unité : % d'évolution en volume du montant HT facturé

en valeur (euros courants)



NB : Le déflateur utilisé correspond à l'index BT50. La valeur du trimestre correspond à la moyenne des valeurs mensuelles.



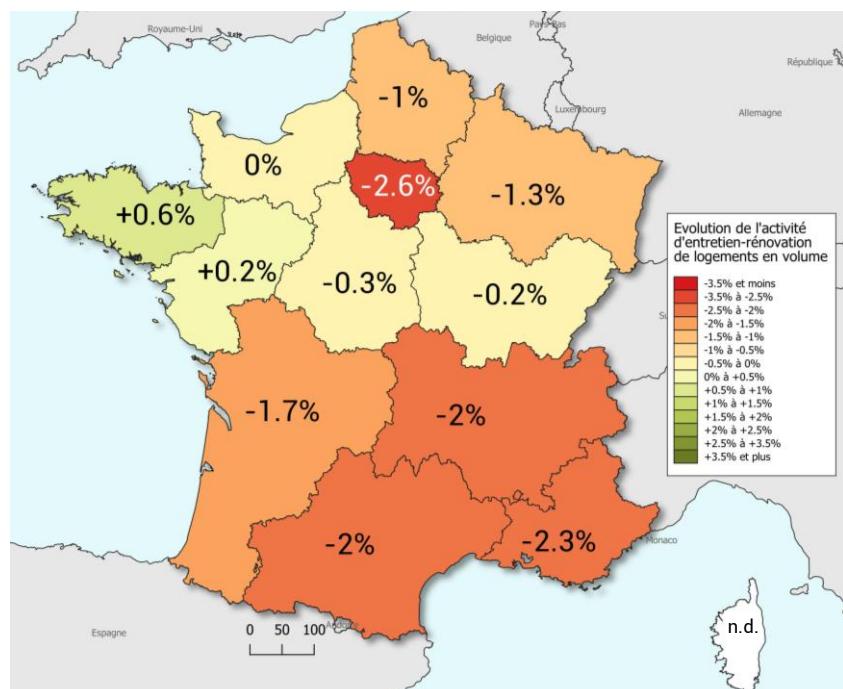
Orientation de l'activité entretien-rénovation au 3^{ème} trimestre 2025 [suite]

● Évolution constatée de l'activité d'entretien-rénovation de logements au 3^{ème} trim. 2025

ÉVOLUTION DE L'ACTIVITÉ D'ENTRETIEN-RÉNOVATION DE LOGEMENT PAR RAPPORT AU 3^{ÈME} TRIM. 2024

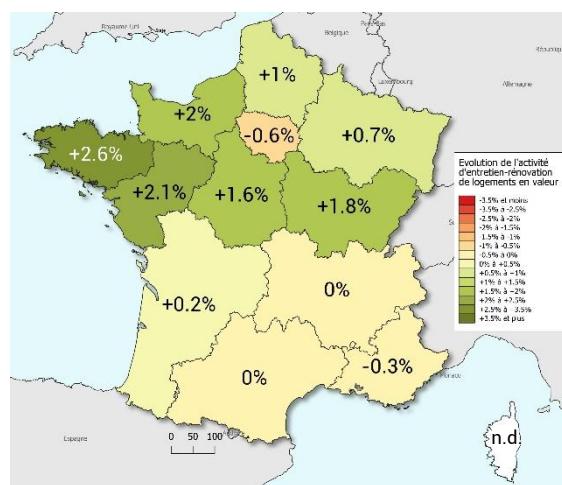
-2,0% 
FRANCE
-1,5% 

Evolution du montant facturé en entretien-rénovation de **logements en volume** (euros constants)



Source : Réseau des CERC - Unité : % d'évolution en volume du montant HT facturé

...en valeur (euros courants)



NB : Le déflateur utilisé correspond à l'index BT50. La valeur du trimestre correspond à la moyenne des valeurs mensuelles.





Orientation de l'activité entretien-rénovation

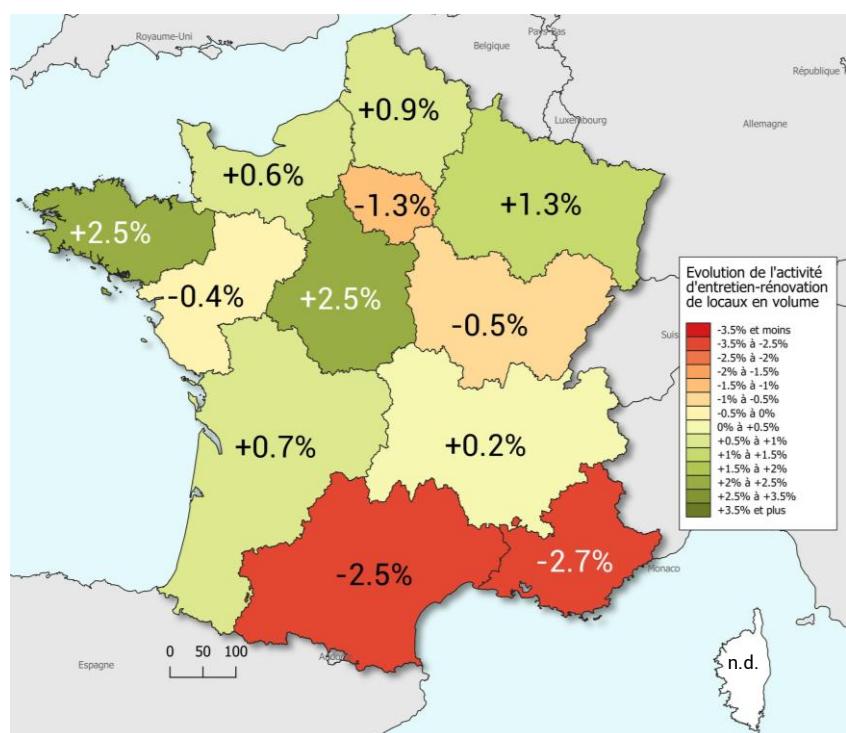
au 3^{ème} trimestre 2025 [suite]

● Évolution constatée de l'activité d'entretien-rénovation de locaux non résidentiels au 3^{ème} trim. 2025

ÉVOLUTION DE L'ACTIVITÉ D'ENTRETIEN-RÉNOVATION DE LOCAUX NON RÉSIDENTIELS PAR RAPPORT AU 3^{ÈME} TRIM. 2024

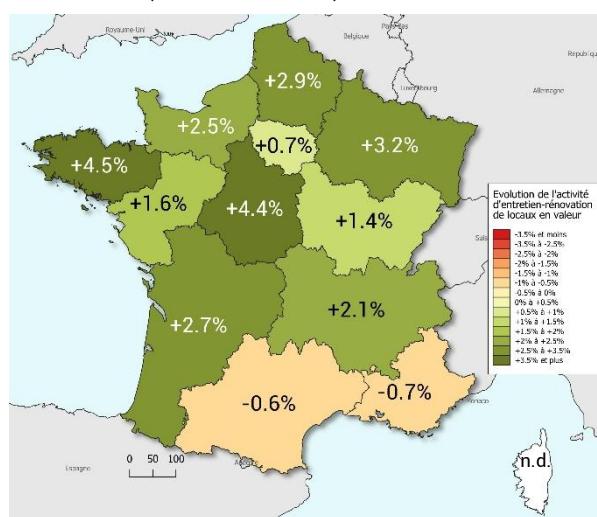
+0,2% 
FRANCE 

Evolution du montant facturé en entretien-rénovation de **locaux en volume** (euros constants)



Source : Réseau des CERC - Unité : % d'évolution en volume du montant HT facturé

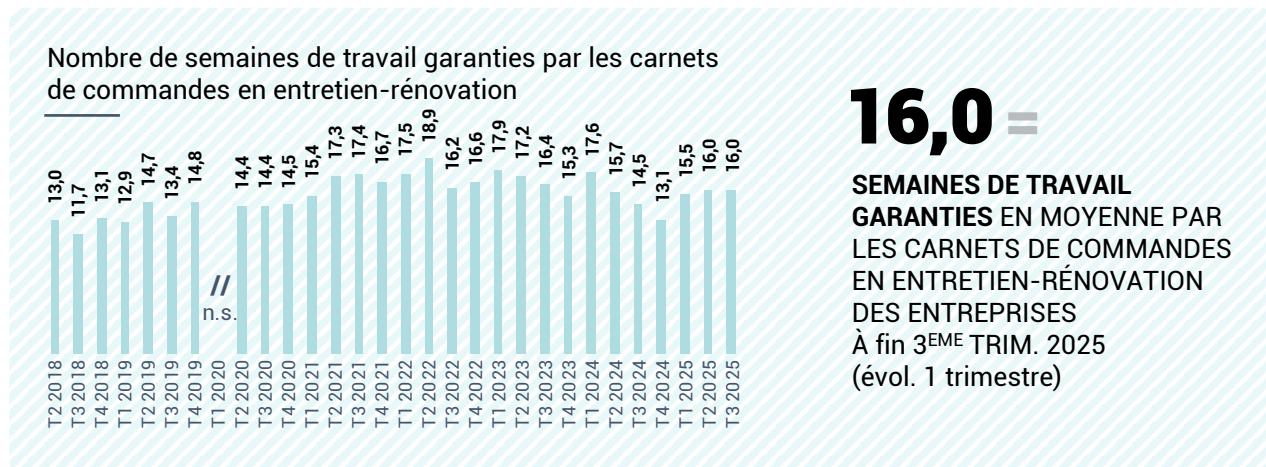
...en valeur (euros courants)



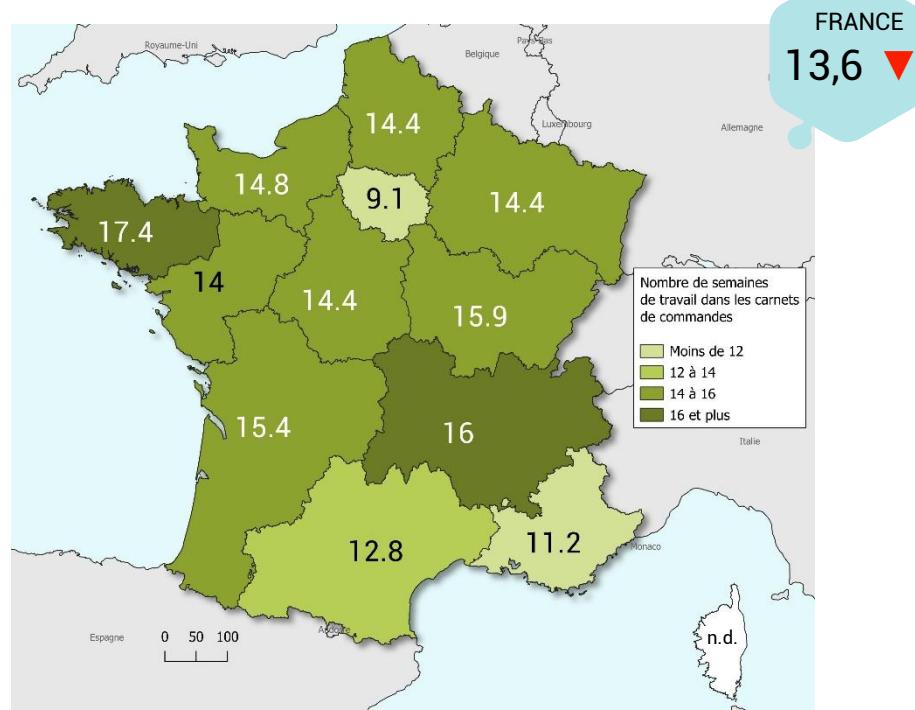
NB : Le déflateur utilisé correspond à l'index BT50. La valeur du trimestre correspond à la moyenne des valeurs mensuelles.

Perspectives d'activité en entretien-rénovation pour le 4^{ème} trimestre 2025

- Quel est le niveau actuel des carnets de commandes en entretien-rénovation ?



Nombre de semaines de travail garanti par les carnets de commandes en entretien-rénovation à fin 3^{ème} trim. 2025

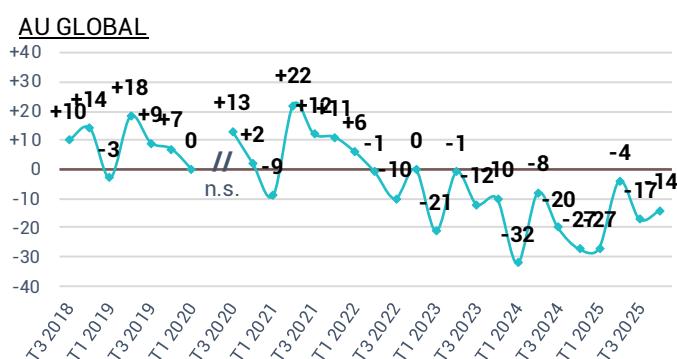


● Évolution de l'entretien-rénovation attendue au 4^{ème} trim. 2025



Solde d'opinion* des entreprises sur l'évolution prévue de leur montant de facturation au 4^{ème} trim. 2025

Solde d'opinion : % d'entreprises prévoyant une légère ou forte hausse - % d'entreprises prévoyant une légère ou forte baisse de leur montant de facturation d'entretien-rénovation



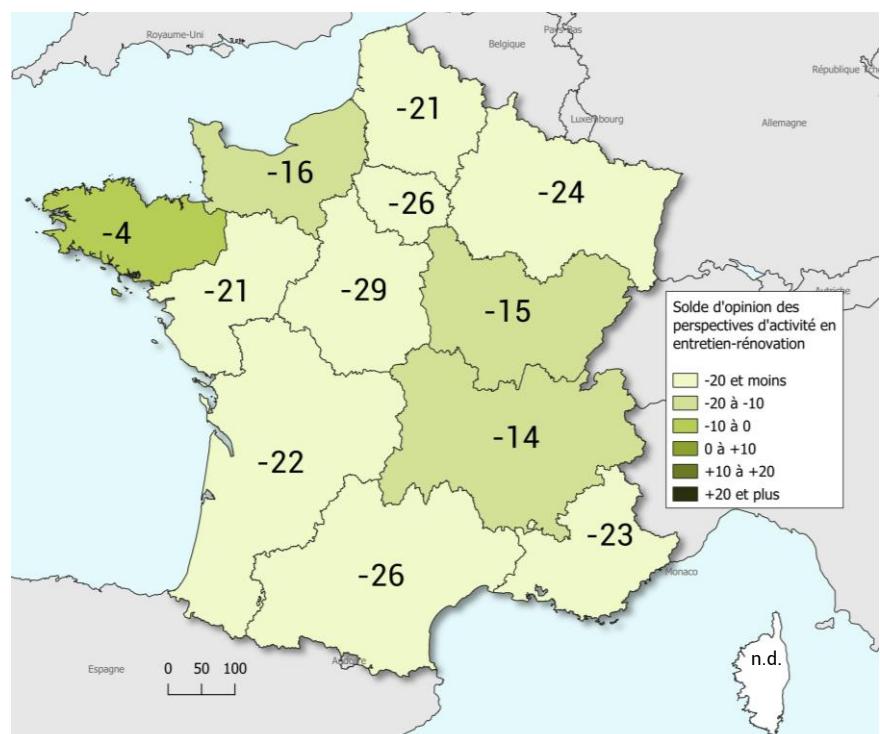
-14

SOLDE D'OPINION* DES PROFESSIONNELS SUR L'ÉVOLUTION DE LEUR MONTANT DE **FACTURATION** D'ENTRETIEN-RÉNOVATION POUR LE 4^{ÈME} TRIM. 2025 (évol. vs moyenne même trimestre années précédentes)

FRANCE

-21 

Solde d'opinion* des entreprises sur l'évolution de leur montant de facturation d'entretien-rénovation pour le 4^{ème} trimestre 2025



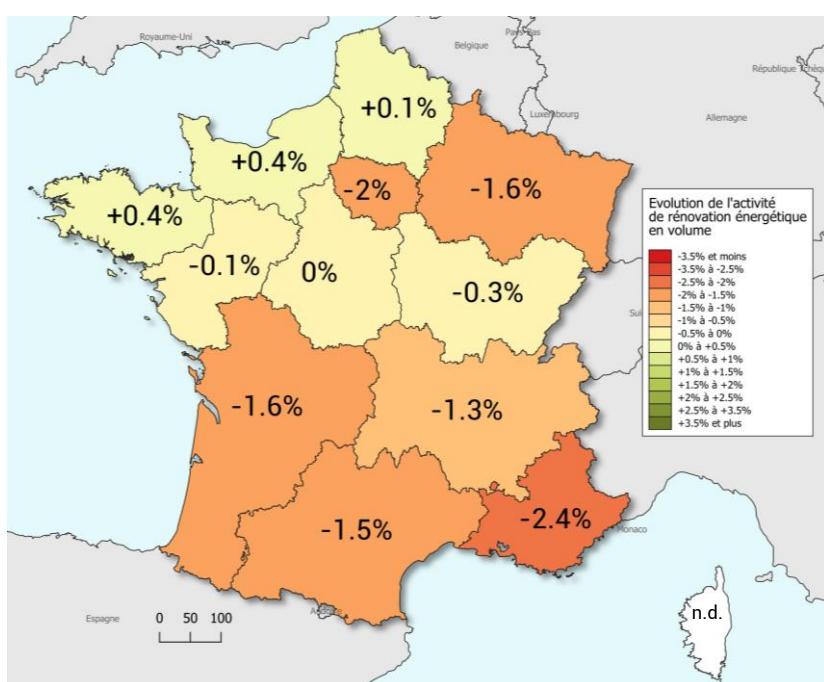
Solde d'opinion : % d'entreprises prévoyant une légère ou forte hausse - % d'entreprises prévoyant une légère ou forte baisse de leur montant de facturation d'entretien-rénovation

Évolution du solde d'opinion par rapport à la moyenne des soldes du même trimestre des années précédentes

Zoom sur l'activité de rénovation énergétique au 3^{ème} trimestre 2025

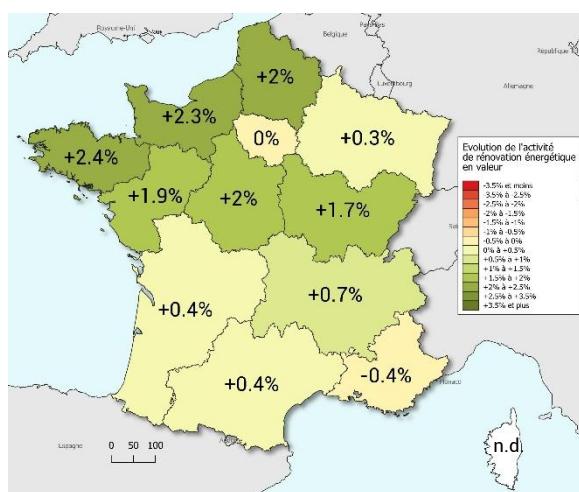
● Quelle est l'évolution de l'activité de rénovation énergétique au 3^{ème} trim. 2025 ?

Évolution du montant facturé en rénovation énergétique en volume (euros constants)



Source : Réseau des CERC - Unité : % d'évolution en volume du montant HT facturé

...en valeur (euros courants)



ÉVOLUTION DE L'ACTIVITÉ DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE PAR RAPPORT AU 3^{ÈME} TRIM. 2024

EN VOLUME

-1,3% 

FRANCE
-1,2% 

EN VALEUR

+0,7% 

FRANCE
+0,8% 

MÉTHODOLOGIE

Contexte

Cette enquête vise à permettre un suivi régional et national de l'activité Entretien-rénovation de logements et de locaux non résidentiels des entreprises du bâtiment. L'enquête mise en place relève d'une mission d'intérêt général et s'inscrit dans le rôle d'observatoire de la filière Construction de l'ensemble des CERC et du GIE Réseau des CERC.

Déflateur

L'estimation de l'activité est actuellement fortement conditionnée par la mesure de l'effet prix et des divergences existent entre les déflateurs possibles. Le déflateur utilisé correspond à l'index BT50. La valeur trimestrielle de l'index correspond à la moyenne des valeurs mensuelles des mois composant le trimestre.

Champ d'observation



Champ géographique

France métropolitaine



Champ d'activité

Dans cette publication, l'activité entretien-rénovation du bâtiment s'entend comme la somme des travaux de rénovation, d'entretien ou d'amélioration, de réhabilitation, réalisés sur des bâtiments déjà construits et achevés (logements et bâtiments non résidentiels).

Le champ d'enquête étant ciblé activité entretien-rénovation, il n'intègre pas les entreprises dont l'activité principale porte sur la construction neuve et les travaux de démolition. Plus précisément, l'enquête couvre les secteurs définis par les codes NAF rév. 2 suivants : 4321A, 4322A, 4322B, 4329A, 4329B, 4391A, 4391B, 4399A (regroupés sous le terme « Second œuvre aménagement / finitions »), 4331Z, 4332A, 4332B, 4332C, 4333Z, 4334Z, 4339Z (regroupés sous le terme « Second œuvre technique »), 4399B, 4399C (regroupés sous le terme « Gros œuvre »).

Précisions sur les enquêtes



Unité statistique enquêtée

Entreprises, y compris entreprises artisanales / Etablissements



Périodicité

Trimestrielle



Mode de collecte

La collecte s'effectue par internet (enquête auto-administrée) et par voie téléphonique.



Plan de sondage

Enquête par sondage auprès d'une cohorte de 12 000 entreprises/ établissements partenaires. Près de 4 100 entreprises ou établissements ont répondu à l'enquête, représentatifs du tissu économique de chaque région.

Les critères retenus pour la stratification de l'échantillon sont les trois grands agrégats susceptibles d'impacter l'activité entretien-rénovation : l'activité principale (repérée par le code NAF), la situation géographique et la taille en effectif salarié.

Le tirage des unités interrogées se fait aléatoirement au sein de la cohorte ; chaque non répondant est remplacé par un établissement de même profil.

Redressement des résultats

Les résultats obtenus par sondage sont redressés afin d'être représentatifs des établissements selon le département, le secteur d'activité et leur taille.

Avec le concours | Des Membres de la CERC

...de ses membres de Droit et Partenaire :



...de ses membres Adhérents :

AQC Lyon	DDT 43	Fédération du BTP 69
AURA HLM	DDT 63	Fédération du BTP 73
BTP Banque Lyon	DDT 69	Fédération du BTP 74
CCI région Auvergne-Rhône-Alpes	DDT 73	Fédération des SCOP BTP Auvergne-Rhône-Alpes
CCI Savoie	DDT 74	FIBOIS Auvergne-Rhône-Alpes
DDT 01	Fédération du BTP 01	Pôle Habitat FFB AURA
DDT 03	Fédération du BTP 03	Métropole de Lyon
DDT 07	Fédération du BTP 26/07	Routes de France Auvergne-Rhône-Alpes
DDT 15	Fédération du BTP 38	UNGE Rhône-Alpes
DDT 26	Fédération du BTP 42	UNTEC Rhône-Alpes Auvergne
DDT 38	Fédération du BTP 43	
DDT 42	Fédération du BTP 63	

Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



CERC Auvergne-Rhône-Alpes

04-72-61-06-30 | contact@cercara.fr

www.cercara.fr | CERC Auvergne-Rhône-Alpes

