L'activité entretien-rénovation du Bâtiment

Auvergne-Rhône-Alpes

Activité au 1^{er} trimestre 2023 & perspectives



N°20 - Juin 2023







Synthèse

<u>L'activité d'entretien-rénovation</u> au 1^{er} trimestre 2023 en région

Evolution en volume de l'activité à fin 1er trimestre 2023

par rapport au 1er trimestre 2022

+1,7% ▲

+1,7% ▲

LOGEMENTS

+1,8% ▲

LOCAUX NON RÉSIDENTIELS

Hypothèses d'évolution des prix* en glissement annuel au 1er trimestre 2023

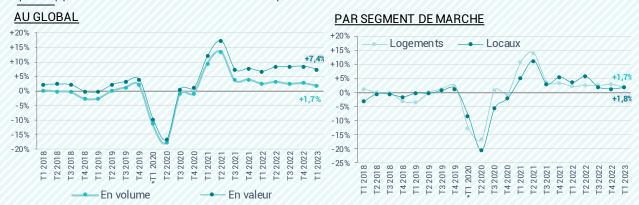
ENSEMBLE +5,7%

•

*Avertissement: L'estimation de l'activité est actuellement fortement conditionnée par la mesure de l'effet prix et des divergences existent entre les déflateurs possibles. Le déflateur utilisé correspond à l'index BT50. La valeur du trimestre correspond à la moyenne des valeurs mensuelles.

Evolution de l'activité d'entretien rénovation

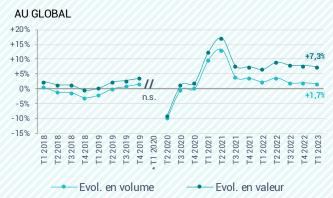
par rapport au même trimestre de l'année précédente...



* T1 2020 : Estimations GIE Réseau des CERC basées sur un échantillon restreint d'entreprises

Zoom sur l'activité de rénovation énergétique

Évolution de l'activité de rénovation énergétique par rapport au même trimestre de l'année précédente...



* Estimations GIE Réseau des CERC basées sur un échantillon restreint d'entreprises L'avertissement précédent s'applique également ici

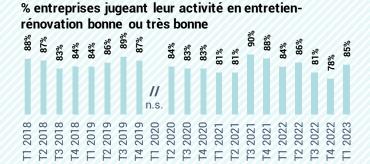


Synthèse [suite]

L'opinion des chefs d'entreprises sur leur activité

(+2 pts)

DES PROFESSIONNELS JUGENT LEUR ACTIVITÉ ACTUELLE BONNE OU TRÈS BONNE EN ENTRETIEN-RENOVATION **AU 1^{ER} TRIM. 2023** (ÉVOL. MOYENNE PÉRIODE**)



Source : Réseau des CFRC

201

201

Les carnets de commandes en entretien-rénovation

17,9 **SEMAINES DE TRAVAIL GARANTIES EN MOYENNE** PAR LES CARNETS DE **COMMANDES EN** ENTRETIEN-RÉNOVATION À LA FIN DU 1^{ER} TRIM. 2023 (ÉVOL. SUR 1 TRIMESTRE)

Nombre de semaines de travail garanties par les carnets de commandes en entretien-rénovation



Les perspectives d'activité en entretien-rénovation

Solde d'opinion* des entreprises sur l'évolution prévue de leur montant de facturation au 2ème trim. 2023



SOLDE D'OPINION* DES **ENTREPRISES SUR** L'EVOLUTION PRÉVUE DE **LEUR MONTANT DE FACTURATION** AU 2^{EME} TRIM. 2023 (ÉVOL. MOYENNE PÉRIODE**)

Source : Réseau des CERC

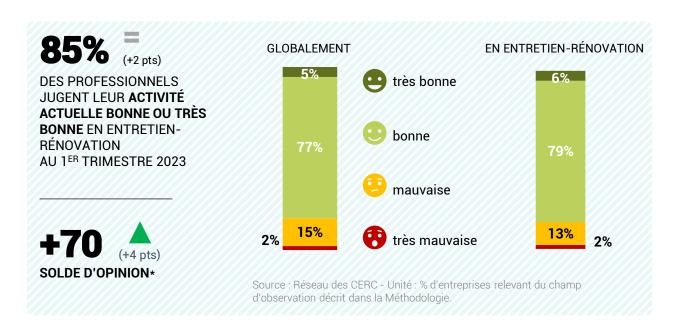
- * Solde d'opinion : % d'entreprises ayant une bonne ou très bonne appréciation % d'entreprises ayant une mauvaise ou très mauvaise appréciation sur leur niveau d'activité actuel en entretien-rénovation
- ** : Évolution du solde d'opinion par rapport à la moyenne des soldes du même trimestre des années précédentes



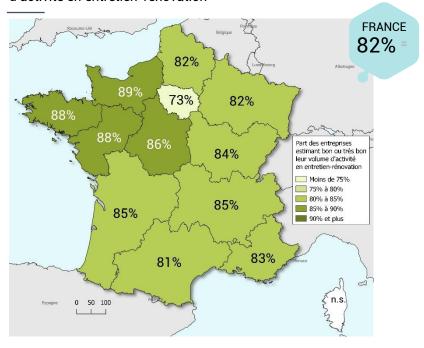


Orientation de l'activité entretienrénovation au 1^{er} trimestre 2023

Appréciation des entreprises sur leur niveau d'activité



Part des entreprises estimant bon ou très bon leur volume d'activité en entretien-rénovation



Source : Réseau des CERC

Unité: % d'entreprises relevant du champ d'observation décrit dans la Méthodologie

Solde d'opinion : % d'entreprises ayant une bonne ou très bonne appréciation - % d'entreprises ayant une mauvaise ou très mauvaise appréciation sur leur niveau d'activité actuel en entretien-rénovation

Évolution du solde d'opinion par rapport à la moyenne des soldes du même trimestre des années précédentes





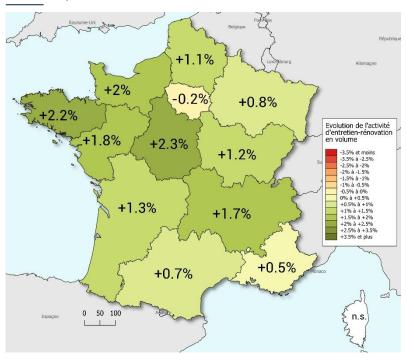
Orientation de l'activité entretien-rénovation

au 1er trimestre 2023 [suite]

 Évolution constatée de l'activité d'entretien-rénovation au 1er trim. 2023



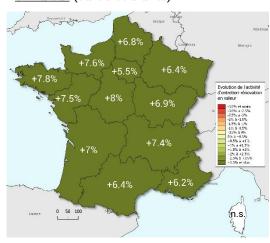
Evolution du montant facturé en entretien-rénovation <u>en volume</u> (euros constants)



NB: Le déflateur utilisé correspond à l'index BT50. La valeur du trimestre correspond à la moyenne des valeurs mensuelles.

Source : Réseau des CERC - Unité : % d'évolution en volume du montant HT facturé

...en valeur (euros courants)





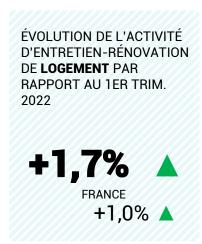
2

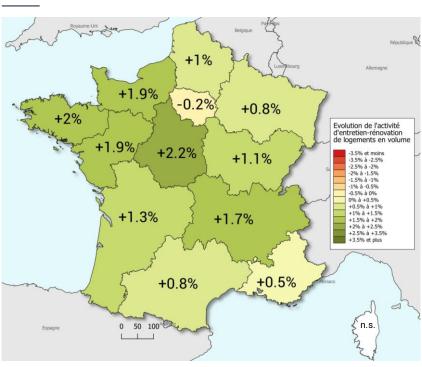
Orientation de l'activité entretien-rénovation

au 1er trimestre 2023 [suite]

Évolution constatée de l'activité d'entretien-rénovation de logements au 1^{er} trim. 2023

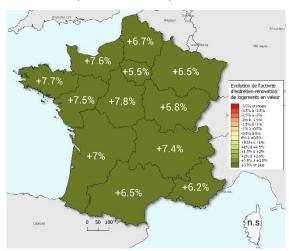
Evolution du montant facturé en entretien-rénovation de **logements en volume** (euros constants)





Source : Réseau des CERC - Unité : % d'évolution en volume du montant HT facturé

...en valeur (euros courants)



NB: Le déflateur utilisé correspond à l'index BT50. La valeur du trimestre correspond à la moyenne des valeurs mensuelles.



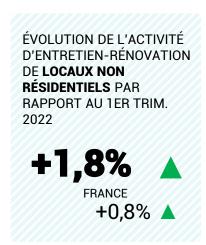
2

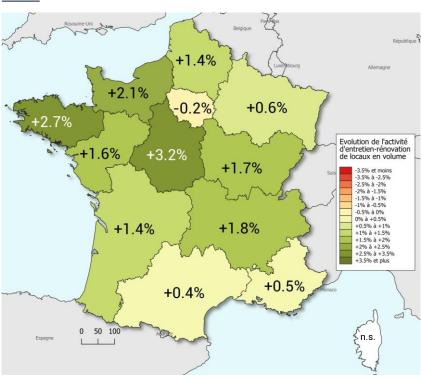
Orientation de l'activité entretien-rénovation

au 1er trimestre 2023 [suite]

 Évolution constatée de l'activité d'entretien-rénovation de locaux non résidentiels au 1er trim. 2023

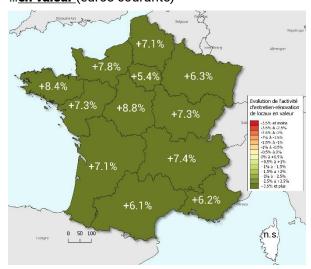
Evolution du montant facturé en entretien-rénovation de **locaux** <u>en</u> <u>volume</u> (euros constants)





Source : Réseau des CERC - Unité : % d'évolution en volume du montant HT facturé

...en valeur (euros courants)



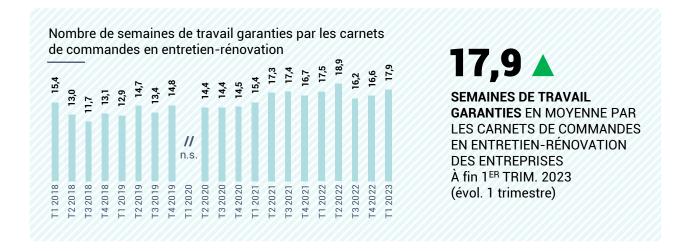
NB : Le déflateur utilisé correspond à l'index BT50. La valeur du trimestre correspond à la moyenne des valeurs mensuelles.



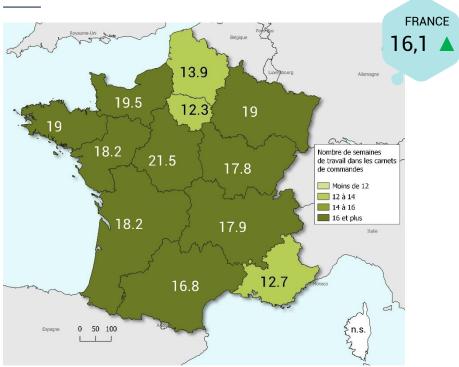


Perspectives d'activité en entretien-rénovation pour le 2ème trimestre 2023

 Quel est le niveau actuel des carnets de commandes en entretien-rénovation ?



Nombre de semaines de travail garanti par les carnets de commandes en entretien-rénovation à fin 1er trim. 2023



Source : Réseau des CERC - Unité : nombre de semaine

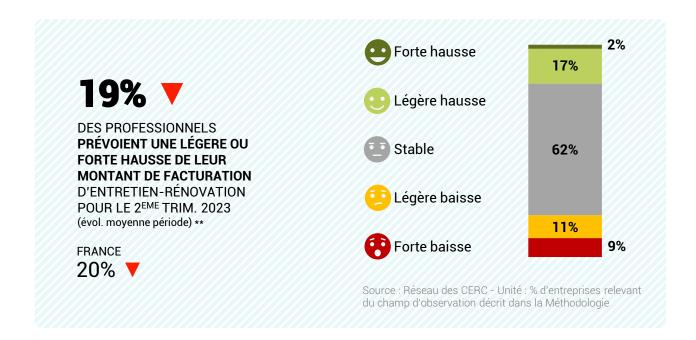




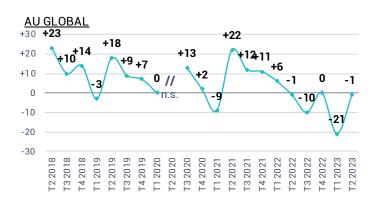
Perspectives d'activité en entretien-rénovation

pour le 2ème trimestre 2023 [suite]

● Évolution de l'entretien-rénovation attendue au 2ème trim. 2023



Solde d'opinion* des entreprises sur l'évolution prévue de leur montant de facturation au 2ème trim. 2023



Solde d'opinion: % d'entreprises prévoyant une légère ou forte hausse - % d'entreprises prévoyant une légère ou forte baisse de leur montant de facturation d'entretien-rénovation



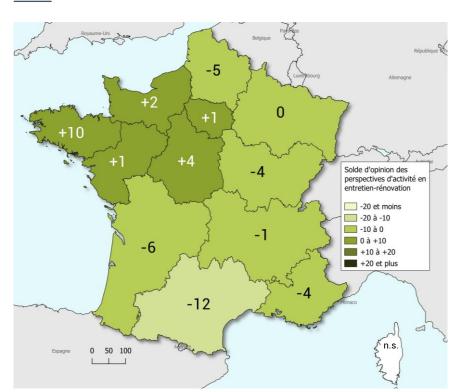
3

Perspectives d'activité en entretien-rénovation

pour le 2^{ème} trimestre 2023 [suite]



Solde d'opinion* des entreprises sur l'évolution de leur montant de facturation d'entretien-rénovation pour le 2ème trimestre 2023



Source : Réseau des CERC - Unité : solde d'opinion *

Solde d'opinion : % d'entreprises prévoyant une légère ou forte hausse - % d'entreprises prévoyant une légère ou forte baisse de leur montant de facturation d'entretienrénovation

Évolution du solde d'opinion par rapport à la moyenne des soldes du même trimestre des années précédentes

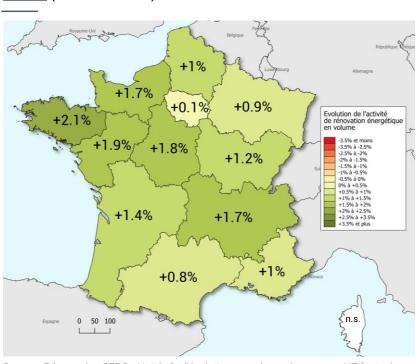




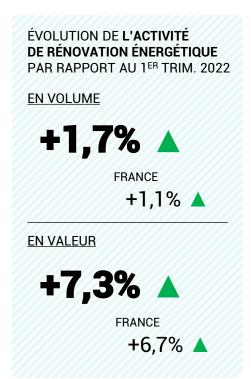
Zoom sur l'activité de rénovation énergétique au 1er trimestre 2023

Quelle est l'évolution de l'activité de rénovation énergétique au 1^{er} trim. 2023 ?

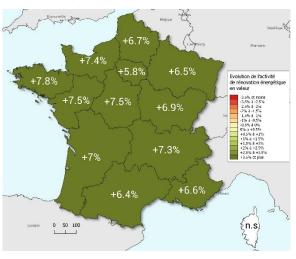
Évolution du montant facturé en <u>rénovation énergétique</u> **en volume** (euros constants)



Source : Réseau des CERC - Unité : % d'évolution en volume du montant HT facturé



...<u>en valeur (</u>euros courants)



NB: Le déflateur utilisé correspond à l'index BT50. La valeur du trimestre correspond à la moyenne des valeurs mensuelles.



| MÉTHODOLOGIE

Contexte

Cette enquête vise à permettre un suivi régional et national de l'activité Entretien-rénovation de logements et de locaux non résidentiels des entreprises du bâtiment. L'enquête mise en place relève d'une mission d'intérêt général et s'inscrit dans le rôle d'observatoire de la filière Construction de l'ensemble des CERC et du GIE Réseau des CERC.

Déflateur

L'estimation de l'activité est actuellement fortement conditionnée par la mesure de l'effet prix et des divergences existent entre les déflateurs possibles. Le déflateur utilisé correspond à l'index BT50. La valeur trimestrielle de l'index correspond à la moyenne des valeurs mensuelles des mois composant le trimestre.

Champ d'observation



Champ géographique France métropolitaine



Champ d'activité

Dans cette publication, l'activité entretien-rénovation du bâtiment s'entend comme la somme des travaux de rénovation, d'entretien ou d'amélioration, de réhabilitation, réalisés sur des bâtiments déjà construits et achevés (logements et bâtiments non résidentiels).

Le champ d'enquête étant ciblé activité entretien-rénovation, il n'intègre pas les entreprises dont l'activité principale porte sur la construction neuve et les travaux de démolition. Plus précisément, l'enquête couvre les secteurs définis par les codes NAF rév. 2 suivants : 4321A, 4322A, 4322B, 4329A, 4329B, 4391A, 4391B, 4399A (regroupés sous le terme « Second œuvre aménagement / finitions »), 4331Z, 4332A, 4332B, 4332C, 4333Z, 4334Z, 4339Z (regroupés sous le terme « Second œuvre technique »), 4399B, 4399C (regroupés sous le terme « Gros œuvre »).

Précisions sur les enquêtes



Unité statistique enquêtée

Entreprises, y compris entreprises artisanales / Etablissements



Périodicité

Trimestrielle



Mode de collecte

La collecte s'effectue par internet (enquête auto-administrée) et par voie téléphonique.



Plan de sondage

Enquête par sondage auprès d'une cohorte de 12 000 entreprises/ établissements partenaires. Près de 4 700 entreprises ou établissements ont répondu à l'enquête, représentatifs du tissu économique de chaque région.

Les critères retenus pour la stratification de l'échantillon sont les trois grands agrégats susceptibles d'impacter l'activité entretien-rénovation : l'activité principale (repérée par le code NAF), la situation géographique et la taille en effectif salarié.

Le tirage des unités interrogées se fait aléatoirement au sein de la cohorte ; chaque non répondant est remplacé par un établissement de même profil.

Redressement des résultats

Les résultats obtenus par sondage sont redressés afin d'être représentatifs des établissements selon le département, le secteur d'activité et leur taille.



Avec le concours | Des Membres de la CERC

...de ses membres de Droit:













...de ses membres Adhérents :

AQC Lyon	DDT 43	Fédération du BTP 73
AURA HLM	DDT 63	Fédération du BTP 74
BTP Banque Lyon	DDT 69	Fédération des SCOP BTP Auvergne-
CCI région Auvergne-Rhône-Alpes	DDT 73	Rhône-Alpes
CCI Savoie	DDT 74	FIBOIS Auvergne-Rhône-Alpes
CRPI Auvergne	Fédération du BTP 01	Pôle Habitat FFB AURA
DDT 01	Fédération du BTP 03	Métropole de Lyon
DDT 03	Fédération du BTP 26/07	Conseil régional de l'Ordre des
DDT 07	Fédération du BTP 38	architectes Auvergne-Rhône-Alpes
DDT 15	Fédération du BTP 42	Routes de France Auvergne-Rhône-
DDT 26	Fédération du BTP 43	Alpes
DDT 38	Fédération du BTP 63	UNGE Rhône-Alpes
DDT 42	Fédération du BTP 69	UNTEC Rhône-Alpes Auvergne

...et partenaire:



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC











CERC Auvergne-Rhône-Alpes

04-72-61-06-30 | contact@cercara.fr www.cercara.fr | **y** @cerc_ara





